**СТАВКИ ОПЛАТЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В**

 **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги на 2019 год с 01.01.2019 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги | Ед. изм. |  с 01.01.2019 по 30.06.2019 |  Обоснование  |
| 1 | Холодное водоснабжение Норматив на чел. | руб./м3м3 | 27,46(с НДС)1,6 | Приказ ДепартаментаОренбургской области по 1 ценам и регулированию тарифов № 166-в от 10.12.2018 «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду(питьевое водоснабжение) и водоотведение для ООО «Оренбург Водоканал» и внесение изменений в приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 16.12.2014 г.№ 123-в,Приказ ДепартаментаОренбургской области по 1 ценам и регулированию тарифов № 108-н от 30.11.2017 г .» Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному(горячему)водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области |
| 2 | Горячее водоснабжение Норматив на чел. | руб./м3м3 | 117,35 (c НДС)   1,4 | Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов № 226-в от 17.12.2018 г.» Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для филиала «Оренбургский ПАО «Т Плюс» на 2019-2023 годыПриказ ДепартаментаОренбургской области по ценам и регулированию тарифов № 108-н от 30.11.2017 г . «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному(горячему)водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области |
| 3 | ВодоотведениеНорматив на чел. | руб./м3м3 | 19,34(с НДС) 3,0 | Приказ ДепартаментаОренбургской области по **1** ценам и регулированию тарифов № 166-в от 10.12.2018 «О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду(питьевое водоснабжение) и водоотведение для ООО «Оренбург Водоканал» и внесение изменений в приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 16.12.2014 г.№ 123-в,Приказ ДепартаментаОренбургской области по 1 ценам и регулированию тарифов № 108-н от 30.11.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному(горячему)водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области |
| 4 | ОтоплениеНорматив на чел. | руб./Гкалгкалгкал |  1762,51 (с НДС) 0,018 с 1 по 5 эт.0,017 с 6 по 9 эт. |  Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов № 213-т/э от 11.12.2018 г. «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность ),поставляемую потребителям филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» на 2019-2023 годы.Постановление Правительства Оренбургской области от 18.10.2016 № 716-п "О порядке расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению на территории Оренбургской области и признании утратившими силу постановлений Правительства Оренбургской области от 10.09.2012 г № 766 п ,от 29.10.2014г № 1017 –п |
| 5 | ЭлектроэнергияНорматив согласно пункта 4 приложения к приказу департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 30.11.2017 № 107-н  | руб./кВт | 2,09 | Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов № 241-э/э от 20.12.2018 «Об установлении цен(тарифов) на электрическую энергию (мощность) поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Оренбургской области ,на 2019 год»Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 30.11.2017 № 107-н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Оренбургской области |
| 6 | Плата за содержание и ремонт (для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда) | Решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2018 г. № 628 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2019 год» |
| 6.1 | Жилые помещения в общежитиях с лифтом | руб./м2 | 52,15 |
| 6.2 | Жилые помещения в общежитиях без лифта | руб./м2 | 40,34 |
| 7 | Плата за наем (базоваяставка) Норматив на чел. | руб./м2  |  **7,96**0,5 (1,2 общ)0,75 (3 общ) | Решение Оренбургского горсовета от 21,12,2018 г.№ 627 «Об установлении базового размера платы за наем жилого помещения и величины коэффициента соответствия платы на 2019 год»Решение Оренбургского городского Совета от 20.12.2016 г.№ 269 «Об утверждении Положения о расчете размера за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования «город Оренбург»Приказ Минобрнауки № 1010От 15.08.2014(для обучающихся) |